

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN TÂN PHÚ Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 418 /TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 23 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đông Nam Á
- Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Trí Dũng

Căn cứ khoản 2, khoản 3 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30/11/2022 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo đấu giá không thành số: 640/TTĐG ngày 22/3/2023 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á, địa chỉ: số 25 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ liên hệ: số 859 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Trí Dũng, địa chỉ: 1/19/27 Lê Thúc Hoạch, phường Phú Thọ Hoà, quận Tân Phú

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú có ký Hợp đồng uỷ quyền bán đấu giá tài sản Căn hộ chung cư số A14.02 Tầng 14 số 659 Âu Cơ phường Tân Thành, quận Tân Phú, diện tích sử dụng 82,2 m², có 01 Phòng khách, 03 Phòng ngủ, 01 Phòng Bếp, 02 Toilet; chưa có giấy chứng nhận quyền sở hữu. Giá khởi điểm: 1.968.906.000 đồng.

Đã hết thời hạn đăng ký (đến 17 giờ ngày 21/3/2023) nhưng không có người tham gia đấu giá, trả giá. Do đó, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, Ngân hàng TMCP Đông Nam Á có quyền nhận tài sản là Căn hộ

chung cư số A14.02 Tầng 14 số 659 Âu Cơ phường Tân Thành, quận Tân Phú để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu Ngân hàng TMCP Đông Nam Á không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án, thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đông Nam Á và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Trí Dũng được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Tân Thành (để niêm yết);
- UBND phường Phú Thọ Hoà (để niêm yết);
- Viện KSND quận Tân Phú (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ly Văn Cát